

SEDE SNAM

HOLCIM CALCESTRUZZI DYNAMAX E ECOPACT

luogo:

Milano

progetto:

Piurarch

impresa:

CMB Building

Innovation

anno:

in costruzione

Il progetto del nuovo headquarter Snam, importante azienda italiana attiva nel trasporto, nello stoccaggio e nella rigassificazione del metano, ideato da Piurarch sta sorgendo nella zona sud di Milano. Si tratta di una torre alta 14 piani che ospiterà spazi di lavoro flessibili ed efficienti all'interno di un parco di oltre 8.500 m² progettato dal landscape designer

Antonio Perazzi.

L'edificio, che ha una superficie complessiva di circa 19.000 m², si compone di tre volumi sovrapposti e disallineati, oltre a due livelli interrati destinati a locali tecnici e parcheggi. L'alternanza volumetrica corrisponde anche a una differenziazione funzionale: il piano terra ospiterà un auditorium e gli spazi espositivi aziendali, mentre il volume mediano, ai piani settimo e ottavo, sarà dedicato agli spazi condivisi, dalla mensa alle sale riunioni ad ambienti open space, trasformabili per diverse forme di collaborazione. La lettura dello spazio interno sarà immediatamente visibile all'esterno: i volumi chiaramente differenziati alterneranno un involucro rivestito da lamelle frangisole nei piani destinati a uffici e una soluzione all'insegna della trasparenza al piano terra e nel volume centrale dedicati agli spazi comuni.



CALCESTRUZZO AD ALTA RESISTENZA

Per la realizzazione del progetto Holcim ha fornito 32.000 m³ di calcestruzzi di diverse tipologie. Tra queste, per i piani in elevazione, DYNAMax in C 70/85, il calcestruzzo ad alta resistenza scelto per le sue performance in termini di resistenza e durabilità in linea con le richieste dal progetto. In particolare, questa tipologia di calcestruzzo si è resa necessaria per garantire alte resistenze alle colonne portanti con sezioni a tronco di cono nei piani terra, ottavo e tredicesimo. Come raccontano i progettisti di Piurarch, infatti, particolarmente complessi nella pianificazione sono stati proprio i getti relativi al volume centrale.

Per le fondazioni è stato scelto ECOPact, il calcestruzzo a ridotte emissioni di CO₂ con caratteristiche specifiche di impermeabilità e resistenza agli ambienti aggressivi.



La nuova sede di SNAM nel distretto Symbiosis, progettata secondo i principi della flessibilità in linea con le tendenze organizzative degli ambienti di lavoro futuri, contribuirà alla rigenerazione urbana dell'area a sud di Porta Romana. Per la realizzazione delle strutture, Holcim è al fianco di CMB Building Innovation per la fornitura di calcestruzzi performanti, ad alta resistenza e a ridotte emissioni di CO₂, in linea con gli obiettivi del progetto.

