

# Ospedale Sant'Anna Como

Case history

Holcim (Italia) S.p.A. | Como gennaio 2011





## Il progetto

La Struttura Sanitaria di nuova concezione, sorge in località Tre Camini, nel Comune di S.Fermo della Battaglia, alle porte della Città di Como.

Si tratta di una delle opere più importanti di questi anni, realizzate nella Provincia di Como.

Nato intorno al concetto secondo il quale il cittadino deve essere al "centro del sistema sanitario" il nuovo complesso ospedaliero, oltre ad un occhio di riguardo verso le nuove tecnologie, pone notevole attenzione alle esigenze di personalizzazione, umanizzazione, comfort e sicurezza delle prestazioni sanitarie.

I principali obiettivi del nuovo ospedale S. Anna sono:

- Rispondere alle più avanzate esigenze nella cura dei pazienti
- Integrare le funzioni di alta complessità tecnologica sanitaria con risultati ottimi sul piano assistenziale.

Viene da sé come, per ottenere questi scopi sia necessaria una struttura fortemente all'avanguardia: un edificio di cinque piani, con più di 1.000 parcheggi, che occupa una superficie lorda di 80.000 mq in cui trovano spazio:

- 545 posti letto destinati a degenza ordinaria
- 55 posti letto destinati all'area critica
- 54 posti letto tecnici
- 16 sale operatorie
- 2.000 mq destinati a laboratori diagnostici
- 2.500 mq destinati a diagnostica radiologica
- 3.200 mq destinati ad attività di medicina nucleare e radioterapia
- 27 impianti elevatori

Cinque piani, di cui uno interrato, per 4 diramazioni. Il tutto inserito in un contesto naturale ricco di aree verdi, delle quali è previsto l'incremento con la piantumazione di idonee essenze a basso tasso allergologico. L'intero compendio del nuovo ospedale occupa 22 ettari di terreno.



## Contractor

Il bando di concorso in project financing istituito da Infrastrutture Lombarde è stato vinto da Pirelli Re, che ha istituito un'associazione temporanea di imprese per la progettazione e la realizzazione dell'ospedale e che si occuperà della gestione dei servizi non sanitari per 22 anni, composta da Aster Associate Termoimpianti SpA, GDM Costruzioni, Telecom Italia SpA, Nelsa Srl.

**Direttore Lavori:** Ing. F. De Probizer

**Impresa:** S.A.N.CO Soc. Coop Arl

**Direttore Tecnico Operativo:** Ing. Robuschi – S.A.N.CO

**Capo cantiere:** Geom. Gentilini – GDM Costruzioni



## Esigenze del cliente

- Puntualità e tempestività delle consegne
- Ingente capacità produttiva
- Continua assistenza tecnica in cantiere
- Coordinamento logistico per la contemporaneità dei getti in diversi e numerosi punti
- Flessibilità e capacità di adattamento in corso d'opera a causa della complessa forma architettonica e delle caratteristiche geo-fisiche dell'area, che hanno comportato numerosi imprevisti



## Caratteristiche dell'offerta

Diverse sono state le deviazioni dal progetto originale nelle varie fasi di lavorazione: è stato necessario intervenire in corso d'opera sulle caratteristiche dei prodotti selezionati in fase di prequalifica:

- supporto e studio di miscele additivate ad hoc per intensi interventi di consolidamento resi necessari dalle caratteristiche del terreno di fondazione, rivelatosi particolarmente ricco d'acqua;
- supporto tecnico e operativo per la variazione e l'adattamento delle miscele alle variazioni in corso d'opera;
- coordinamento logistico dovuto ad un notevole e contemporaneo impiego di mezzi e al piazzamento degli stessi in spazi ristretti.



## Tipologia e volumi di prodotti forniti

**Totale fornitura area: 185.000 mc**

**circa 19.000 calcestruzzo a composizione:** interventi di consolidamento

**circa 17.000 mc calcestruzzo Optimio X0 con classe di resistenza C 12/15, C16/20 e C 20/25:** interventi di consolidamento

**circa 76.000 mc di calcestruzzo Optimio XC in classe di resistenza C 25/30 e C 28/35:** fondazioni e le palificazioni

**circa 73.000 mc di calcestruzzo Optimio XC con classe di resistenza C 30/37 e C 32/40:** strutture di elevazione quali pilastri, i muri e i solai

**cemento 52,5 tipo I:** per pannelli prefabbricati di facciata, realizzati da Zecca Prefabbricati SpA

Holcim Gruppo (Italia) S.p.A.

Sede Legale

Corso Magenta, 56

20123 Milano

Uffici Direzionali

Via Volta, 1

22046 Merone (CO)

Italia

Tel. +39 031 616111

Fax +39 031 616250

www.holcim.it